

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БОРИСОВСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ четвертого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

03 декабря 2019 года

№ 27-2-1

Об установлении земельного налога на территории Березовского сельского поселения

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Березовского сельского поселения, земское собрание Березовского сельского поселения **решило:**

1. Установить и ввести в действие на территории Березовского сельского поселения муниципального района «Борисовский район» Белгородской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства в границах Березовского сельского поселения.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

3.1. В размере 100 процентов от суммы исчисленного налога:

3.1.1. в отношении земельных участков, находящихся на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения и предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и животноводства, дачного хозяйства, под гаражами:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов с детства, детей - инвалидов;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года №3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года №175-ФЗ « О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года №2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- налогоплательщики, в отношении которых принято решение о консервации сельскохозяйственных угодий.

3.2. В размере 25 процентов от суммы исчисленного налога:

3.2.1. пенсионеров, получающих пенсию по старости, назначенную в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2013 г. № 400-ФЗ «О страховых пенсиях», в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного либо дачного хозяйства, садоводства и огородничества.

3.2.2. физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года.

3.3. В размере 50 процентов от суммы исчисленного налога:

3.3.1. хозяйствующих субъектов, реализующих инвестиционные проекты по строительству, реконструкции или эксплуатации автомобильных газораспределительных компрессорных станций, криогенных автомобильных заправочных станций сжиженного природного газа, метановых автозаправочных станций – в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов, на срок 3 года со дня начала реализации соответствующего инвестиционного проекта.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу установить в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Для налогоплательщиков – организаций установить:

- срок уплаты налога – не позднее 1 февраля года, следующего за отчетным;

- срок уплаты авансовых платежей по налогу - до 20 мая, до 20 августа, до 20 ноября текущего налогового периода как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение земского собрания Березовского сельского поселения от 17.11.2014г. № 23-2-1 «Об установлении земельного налога на территории Березовского сельского поселения» (в редакциях с изменениями и дополнениями от 14.03.2016г. № 6-2-1, от 29.06.2017г. № 8-3-1, от 31.10.2017г. №13-3-1, от 26.02.2019г. № 9-6-1, от 17.10.2019г. № 24-1-1).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

7. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Призыв», разместить на официальном сайте Березовского сельского поселения муниципального района «Борисовский район» Белгородской области <http://berezovka.borisovka.info/> в сети Интернет.

**Глава Березовского
сельского поселения**

А.И. Нехрышев