

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «БОРИСОВСКИЙ РАЙОН» БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ БЕРЕЗОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ четвертого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

03 декабря 2019 года

№ 27-1-1

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Березовского сельского поселения

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, земское собрание Березовского сельского поселения **решило:**

1. Установить на территории Березовского сельского поселения налог на имущество физических лиц, с определением налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения, принадлежащего на праве собственности физическим лицам.

2. Налог на имущество физических лиц вводится в действие в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории Березовского сельского поселения.

3. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в соответствии со статьями 403, 406 Налогового кодекса Российской Федерации, в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного

хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу решение земского собрания Березовского сельского поселения от 10 ноября 2015 года № 22-1-1 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Березовского сельского поселения» (в редакциях с изменениями и дополнениями от 14.03.2016г. № 6-1-1, от 14.09.2018г. № 1-6-1, от 30.10.2018г. № 4-1-1).

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года.

6. Настоящее решение опубликовать в районной газете «Призыв», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Березовского сельского поселения муниципального района «Борисовский район» Белгородской области <http://berezovka.borisovka.info/> в сети Интернет.

**Глава Березовского
сельского поселения**

А.И. Нехрышев